



MASSIMILIANO DESINA

ARCHITETTO

PROFILO

Architetto, libero professionista convinto, da oltre 10 anni.

Progettista, direttore lavori e coordinatore per la sicurezza nei cantieri edili.

Ho maturato un'ottima esperienza nell'analisi, ricerca e lettura critica della documentazione tecnica urbanistica e catastale, alla base di ogni progettazione (...e quindi pratica amministrativa) c'è, infatti, la ricerca della pre-esistenza attraverso l'accesso agli atti comunali (Dipartimenti ed uffici tecnici municipali) e catastali approfondendo tematiche tecniche interdisciplinari. Ritengo di essere una persona socievole, dinamica e volenterosa.

CONTATTO

TELEFONO:
+39 33822101188

SITO WEB:
<http://www.architettilroma.it/progetti/Massimiliano-DESINA-A20209.aspx>

INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA:
m.desinarch@gmail.com

HOMEOFFICE
Via Casilina, 95 00182 Roma

HOBBY

Turismo, enologia e sport...biking, padel e calcio ma la gran parte del tempo libero è nelle mani di mio figlio Francesco!

EXTRA

Gestisco una casa vacanze non imprenditoriale e sono Co-fondatore dell'associazione CosaFare ETS.

ISTRUZIONE

Università degli Studi di Roma La Sapienza, Facoltà di Architettura Valle Giulia

2003 - 2009

Laurea quinquennale specialistica a ciclo unico Architettura UE, cl. 4/S - voto 107/110

ESPERIENZE PROFESSIONALI

Sistemica Spa - consulente real estate

10/06/2018 - in corso

Consulente - supervisore attività di due diligence e regolarizzazione per il cliente Unicredit leasing S.p.a. Real estate technical services - analisi documentale e coordinamento delle attività volte alla produzione di eventuale documentazione urbanistica ed amministrativa; controllo qualità dei vari processi produttivi, redazione, revisione ed analisi di Due Diligence, predisposizione di schede immobiliari descrittive per futuri rogiti notarili, attività di regolarizzazione edilizia, urbanistica e catastale di asset immobiliari.

Esperto nell'analisi, ricerca, lettura e sintesi critica della documentazione tecnica urbanistica e catastale.

Libero professionista

01/01/2011 - in corso

Progettazione, pratiche edilizie e catastali, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per committenti pubblici (tra cui Astral spa, Enac, Comune di Monterosi (Vt), Comune di Colonna (Rm), Comune di Marino (Rm), Inail) e privati, collaborazione con studi professionali ed imprese per gare d'appalto (appalti integrati - project financing) anche con offerta tecnica migliorativa.

Studio Cataldo Progettazioni Roma - collaboratore

01/02/2010 - 30/05/2018

Gare di appalto, appalti integrati, CTU-CTP, progettazione per committenti pubblici e privati in particolare Comune di Roma e Ministero della Difesa, concorsi.

COMPETENZE

PROGET	100%
D.L.	100%
CSP-CSE	100%
PRATICHE	100%
PROGR	80%